

GEOTECSue: Sportello Unico per l'edilizia

Comune di Boccioleto

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE

(art. 23, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

DATI DEL TITOLARE (in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato 'SOGGETTI COINVOLTI')

Cognome e Nome TOSI RINALDO

Codice Fiscale TSORLD51M29L669T

Nato a VARALLO

Prov. VC

Stato

Nato il 29/08/1951

Residente in VARALLO

Prov. VC

Stato

Indirizzo LOCALITA' PRATI, FRAZIONE CERVAROLO

n. SN

C.A.P. 13019

PEC

posta elettronica

Telefono fisso

cellulare

DATI DELLA DITTA/SOCIETÀ/ENTE

In qualità di Legale rappresentante

Altro (eventuale)

della ditta / società / ente CONSORZIO PER LO SVILUPPO DELL'ALPE SECCIO

Codice Fiscale 91001530020

P.IVA 91001530020

Iscritta alla C.C.I.AA NON ISCRITTA

Prov. VC

n. SNC

con sede in BOCCIOLETO

Prov. VC

Indirizzo VIA ROMA

n. 43

C.A.P. 13022

PEC carlo.canna@archiworldpec.it

posta elettronica carlo@studiocannaarch.191.it

Telefono fisso 016351096

cellulare 3357044612

DATI DEL PROCURATORE / DELEGATO (da compilare solo in caso di conferimento di procura/delega)

Cognome Canna	Nome Carlo	Sesso M	
Codice Fiscale CNNCRL50E25C958N			
Nato a CONFIENZA	Prov. PV	Stato	Nato il 25/05/1950
Residente in VARALLO		Prov. VC	Stato
Indirizzo VIA MORGIAZZI		n. 5	C.AP. 13019
PEC carlo.canna@archiworldpec.it		posta elettronica carlo@studiocannaarch.191.it	
Telefono fisso 016351096	cellulare 3357044612		

DICHIARAZIONI

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale) sotto la propria responsabilità;

nell'osservanza delle prescrizioni degli strumenti urbanistici comunali e nel rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica nonché delle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42

DICHIARA

a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto *unico proprietario dell'immobile interessato dall'intervento* e di

- a.1** ☒ **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento
- a.2** ☐ **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

b) Presentazione della SCIA Alternativa al Permesso di Costruire/SCIA Unica/SCIA Condizionata

di presentare la denuncia di inizio attività edilizia

- ☒ **SCIA Alternativa al Permesso di Costruire: Il titolare dichiara che i lavori avranno inizio non prima di 30 giorni dalla data di presentazione della segnalazione**
- ☐ **SCIA Alternativa al Permesso di Costruire più altre segnalazioni o comunicazioni (SCIA Unica):** contestualmente alla SCIA le altre segnalazioni o comunicazioni necessarie alla realizzazione dell'intervento indicate nel quadro riepilogativo allegato. **Il titolare dichiara che i lavori avranno inizio non prima di 30 giorni dalla data di presentazione della segnalazione.**
- ☐ **SCIA Alternativa al Permesso di Costruire più domanda per il rilascio di atti di assenso (SCIA Condizionata da atti di assenso):** contestualmente alla SCIA la richiesta di **acquisizione da parte dell'amministrazione degli atti di assenso** necessari alla realizzazione dell'intervento indicati nel quadro riepilogativo allegato. **Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'intervento oggetto della segnalazione può essere iniziato dopo la comunicazione da parte del Comune dell'avvenuto rilascio dei relativi atti di assenso.**

c) Qualificazione dell'intervento

che la presente segnalazione relativa all'intervento, descritto nella relazione di asseverazione, riguarda:

interventi per i quali è possibile presentare la SCIA alternativa al permesso di costruire (individuati dall' articolo 23, del d.P.R. n. 380/2001 ed elencati nella Sezione II-Edilizia della Tabella A del d.lgs. n. 222/2016 o altri interventi individuati dalla legislazione regionale)

☐ opere in precario su suolo pubblico

Descrizione sintetica dell'intervento

REALIZZAZIONE PISTA FORESTALE (TRA L'ALPE SELLETTO E L'ALPE SECCIO) VARIANTE IN CORSO D'OPERA.

d) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile sito in **BOCCIOLETO** in (via, piazza, ecc.) **ALPE SECCIO** n. 00

scala _____ piano _____ interno _____ CAP 13022

censito al catasto

Fabbricati

Terreni

Sezione	Foglio	Mappale
	9	134
	8	100
	8	101
	8	102
	8	103
	8	104

avente destinazione d'uso

RURALE

Coordinate

e) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere previste

- e.1 ☒ non riguardano parti comuni
- e.2 ☐ riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale ¹
- e.3 ☐ riguardano parti comuni di un **fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta dall'allegato "soggetti coinvolti", firmato da parte di tutti i comproprietari e corredato da copia di documento d'identità
- e.4 ☐ riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso dei comproprietari perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

¹ l'amministratore deve disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere

f) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

- f.1 ☒ pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento)
- f.1.1 ☐ **titolo unico (SUAP)** n. _____ del _____
- f.1.2 ☒ **permesso di costruire / licenza edil. / conc. edilizia** n. 2018/15/P del 22/08/2018

- f.1.3 ☐ **autorizzazione edilizia** n. _____ del _____
- f.1.4 ☐ **comunicazione edilizia (art. 26 l. n. 47/1985)** n. _____ del _____
- f.1.5 ☐ **condono edilizio** n. _____ del _____
- f.1.6 ☐ **denuncia di inizio attività** n. _____ del _____
- f.1.7 ☐ **DIA/SCIA alternativa al permesso di costruire** n. _____ del _____
- f.1.8 ☐ **segnalazione certificata di inizio attività** n. _____ del _____
- f.1.9 ☐ **comunicazione inizio lavori asseverata** n. _____ del _____
- f.1.10 ☐ **comunicazione edilizia libera** n. _____ del _____
- f.1.11 ☐ **altro** _____ n. _____ del _____
- f.1.12 ☐ **primo accatastamento** n. _____ del _____

f.2 ☐ in difformità rispetto al seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento), tali opere sono state realizzate in data _____

- f.2.1 ☐ **titolo unico (SUAP)** n. _____ del _____
- f.2.2 ☐ **permesso di costruire / licenza edil. / conc. edilizia** n. _____ del _____
- f.2.3 ☐ **autorizzazione edilizia** n. _____ del _____
- f.2.4 ☐ **comunicazione edilizia (art. 26 l. n. 47/1985)** n. _____ del _____
- f.2.5 ☐ **condono edilizio** n. _____ del _____
- f.2.6 ☐ **denuncia di inizio attività** n. _____ del _____
- f.2.7 ☐ **DIA/SCIA alternativa al permesso di costruire** n. _____ del _____
- f.2.8 ☐ **segnalazione certificata di inizio attività** n. _____ del _____
- f.2.9 ☐ **comunicazione inizio lavori asseverata** n. _____ del _____
- f.2.10 ☐ **comunicazione edilizia libera** n. _____ del _____
- f.2.11 ☐ **altro** _____ n. _____ del _____
- f.2.12 ☐ **primo accatastamento** n. _____ del _____

f.3 ☐ non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi

che, inoltre

f.4

☐ per lo stesso immobile sono in corso interventi/sono state presentate pratiche per interventi di _____ con pratica n. _____ del _____

g) Calcolo del contributo di costruzione

che l'intervento da realizzare

g.1 ☒ è a titolo gratuito, ai sensi della seguente normativa *PSR 2014/2020*

g.2 ☐ è a titolo oneroso e pertanto

g.2.1.1 ☐ chiede allo Sportello Unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione e a tal fine **allega la documentazione tecnica necessaria** alla sua determinazione

g.2.1.2 ☐ **allega il prospetto di calcolo preventivo** del contributo di costruzione a firma di tecnico abilitato

g.2.1.3 ☐ n. addetti _____ e classificazione del tipo di attività _____ in caso di interventi su edifici produttivi

Quanto al versamento del contributo dovuto:

g.2.2.1 ☐ **effettuerà il pagamento** del contributo di costruzione secondo le modalità stabilite dal Comune, entro 30 giorni dalla data di presentazione della segnalazione ovvero dall'avvenuta acquisizione degli atti di assenso presupposti, che sarà comunicata da parte dello sportello unico

g.2.2.2 ☐ **chiede la rateizzazione** del contributo di costruzione secondo le modalità e garanzie stabilite dal Comune

g.2.2.3 ☐ si impegna a corrispondere il costo di costruzione in corso di esecuzione delle opere, con le modalità e le garanzie stabilite dal Comune

infine, relativamente agli oneri di urbanizzazione

g.2.3.1 ☐ **chiede di eseguire direttamente**, a scomputo di quanto dovuto, le opere di urbanizzazione e a tal fine **allega la proposta di progetto** per la realizzazione delle stesse

h) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista/i, il/i tecnico/i indicato/i alla sezione 2 dell'allegato 'Soggetti coinvolti' e dichiara inoltre

h.1 ☒ di aver incaricato, in qualità di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato 'Soggetti Coinvolti'

h.2 ☐ che il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

i) Impresa esecutrice dei lavori

i.1 ☒ che i lavori saranno eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato 'Soggetti coinvolti'

i.2 ☐ che l'impresa esecutrice/imprese esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori

i.3 ☐ che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

I) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

- I.1 ☐ **non ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008)
- I.2 ☒ **ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008) e pertanto:
- I.2.1 relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici
- I.2.1.1 ☒ **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato
- I.2.1.2 ☐ **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i
- I.2.2 relativamente alla **notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008**
- I.2.2.1 ☐ dichiara che l'intervento **non è soggetto** all'invio della notifica
- I.2.2.2 ☐ dichiara che l'intervento **è soggetto** all'invio della notifica
- I.2.2.2.1 ☐ **allega** alla presente segnalazione la notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno
- I.2.2.2.2 ☐ **invierà** la notifica prima dell'inizio dei lavori
- I.3 ☐ **ricade** nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008 ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente SCIA Alternativa al Permesso di Costruire è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

m) Misure per la prevenzione delle cadute dall'alto

APPLICA

m.1 ☐ **SI**

- ☐ che sono previsti interventi in copertura ai sensi del D.P.G.R. 23 maggio 2016, n. 6/R 'Regolamento di attuazione dell'articolo 15 comma 7 della L.R. n. 20/2009' articolo 3 comma 1 lettere a), b) ed e) per i quali deve essere predisposto l'**Elaborato Tecnico di Copertura (ETC)** ai sensi dell'articolo 6 del Regolamento;
- ☐ che sono previsti interventi in copertura ai sensi del D.P.G.R. 23 maggio 2016, n. 6/R 'Regolamento di attuazione dell'articolo 15 comma 7 della L.R. n. 20/2009' articolo 3 comma 2 lettera b) (non strutturali) riguardanti anche opere di cui all'articolo 3 comma 1 lettere c) e d) per i quali deve essere compilato e sottoscritto dal committente/intestatario e dall'esecutore l'**Allegato 2 - Buone pratiche** ai sensi dell'articolo 11 del Regolamento, trasmesso contestualmente alla presente istanza dal professionista incaricato, il quale fin d'ora è sollevato da qualsiasi responsabilità in relazione al contenuto dello stesso;
- ☐ che sono previsti interventi in copertura ai sensi del D.P.G.R. 23 maggio 2016, n. 6/R 'Regolamento di attuazione dell'articolo 15 comma 7 della L.R. n. 20/2009' articolo 3 comma 2 lettera b) (non strutturali) riguardanti anche opere di cui all'articolo 3 comma 1 lettere c) e d) nell'ambito dei quali ci si avvale della facoltà di predisporre l'**Elaborato Tecnico di Copertura (ETC)** ai sensi dell'articolo 5 comma 7 del Regolamento.

m.2 ☒ **NO** che gli interventi oggetto di comunicazione non sono sottoposti alle disposizioni di cui al Regolamento di attuazione D.P.G.R. 23 maggio 2016, n. 6/R in quanto non interessano la copertura ovvero interessano la copertura ma rientrano nei casi di esclusione previsti dall'articolo 3 comma 2 lettere a), c) e d).

n) Certificato di collaudo finale

che è **consapevole dell'obbligo di presentazione**, ad intervento ultimato, del **certificato di collaudo finale** previsto dal comma 7 dell'art. 23 TUE, rilasciato da un tecnico abilitato, con il quale dovrà essere attestata la conformità dell'opera al progetto presentato, nonché ove richiesto di perizia asseverata, corredata da idonea documentazione fotografica (Allegato Energetico Ambientale al vigente Regolamento Edilizio, ove presente) Contestualmente si depositerà la ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero la dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazioni del classamento (in assenza di tale documentazione verrà applicata una sanzione ai sensi dell'art.23 comma 7 TUE)

o) Diritti di terzi

di essere consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990

p) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

Note

Attenzione:

qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. 445/2000).

data 21/06/2021

luogo BOCCIOLETO

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento: I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti: L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUE.

Titolare del trattamento: SUE di Comune di Boccioleto

SOGGETTI COINVOLTI

TECNICI INCARICATI

PROFESSIONISTA

Ruolo Direttore lavori

Iscritto all'Albo ARCHITETTI

Di VERCELLI

Numero 214/Aa

Cognome CANNA

Nome CARLO

Codice Fiscale CNNCRL50E25C958N

Sesso M

Data Nascita 25/05/1950

Comune Nascita CONFENZA

Provincia PV

Stato

Residenza

Città VARALLO

Provincia VC

Stato ITALIA

Indirizzo VIA MORGIAZZI

Civico 5

CAP 13019

Con studio in

Città VARALLO

Provincia VC

Stato VC

Indirizzo VIA MORGIAZZI

Civico 5

CAP 13019

Telefono 016351096

Cellulare 3357044612

E-Mail carlo@studiocannaarch.191.it

E-Mail Certificata carlo.canna@archiworldpec.it

PROFESSIONISTA

Ruolo Progettista

Iscritto all'Albo ARCHITETTI

Di VERCELLI

Numero 214/Aa

Cognome CANNA

Nome CARLO

Codice Fiscale CNNCRL50E25C958N

Sesso M

Data Nascita 25/05/1950

Comune Nascita CONFENZA

Provincia PV

Stato

Residenza

Città VARALLO	Provincia VC	Stato ITALIA
Indirizzo VIA MORGIAZZI	Civico 5	CAP 13019
Con studio in		
Città VARALLO	Provincia VC	Stato VC
Indirizzo VIA MORGIAZZI	Civico 5	CAP 13019
Telefono 016351096	Cellulare 3357044612	
E-Mail carlo@studiocannaarch.191.it	E-Mail Certificata carlo.canna@archiworldpec.it	

PROFESSIONISTA		
Ruolo Co-Progettista		
Iscritto all'Albo GEOMETRI	Di VERCELLI	Numero 1554
Cognome PETTINAROLI	Nome GIAN LUCA	
Codice Fiscale PTTGLC63E13H001N		
Sesso M	Data Nascita 13/05/1963	
Comune Nascita PRATO SESIA	Provincia NO	Stato
Residenza		
Città GATTINARA	Provincia VC	Stato
Indirizzo VIALE MARCONI	Civico 48	CAP 13045
Con studio in		
Città PRATO SESIA	Provincia NO	Stato
Indirizzo VIA FRA' DOLCINO	Civico 9	CAP 28077
Telefono 0163 852007	Cellulare 3666795882	
E-Mail gianluca.pettinaroli@gmail.com	E-Mail Certificata gianluca.pettinaroli@geopec.it	

IMPRESE ESECUTRICI

Ragione Sociale CARRARA srl		
Partita IVA 01850400027	Codice Fiscale	
Iscritta alla C.C.I.AA. di VERCELLI	Provincia VC	Numero 01850400027
Il cui legale rappresentante è		
Cognome CARRARA	Nome SERGIO	
Codice Fiscale CRRSRG52L09A914D		
Sesso M	Data Nascita 09/07/1952	
Comune Nascita BOCCIOLETO	Provincia VC	Stato
Residenza		
Città SCOPA	Provincia VC	Stato
Indirizzo VIA SILVESTRO PIANAZZI	Civico 17/2	CAP 13027
Con sede in		
Città SCOPA	Provincia VC	Stato
Indirizzo VIA SILVESTRO PIANAZZI	Civico 24	CAP 13027

Telefono 016371896

Cellulare 3482660181

E-Mail carrarasrl@tiscali.it

E-Mail Certificata carrara@pec.it

Dati per la verifica della regolarità contributiva

Cassa Edile sede di VERCELLI

Codice impresa cassa n. 368

Codice cassa n. VC-00

INPS sede di VERCELLI

Matr./Pos. Contr. n.

INAIL sede di VERCELLI

8903353744

Codice impresa ditta n. 3236787

Pos. assicurativa territoriale n.

93136363

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE

Denominazione Allegato

ELABORATO GRAFICO DI INQUADRAMENTO GENERALE DELLO STATO DI FATTO E PROGETTO

ELABORATO GRAFICO DI INQUADRAMENTO GENERALE DELLO STATO DI FATTO E PROGETTO

COPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITA' DEL TITOLARE PRINCIPALE

DIMOSTRAZIONE DI LEGITTIMAZIONE ALLA PRESENTAZIONE DELLA PRATICA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELLO STATO DI FATTO

PROCURA SPECIALE

ELABORATO GRAFICO DELLO STATO DI PROGETTO

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE COLLEGATA ALLA S.C.I.A. ALTERNATIVA AL P.D.C.

RELAZIONE ILLUSTRATIVA AL PROGETTO